



BERKSHIRE
HATHAWAY | MAGGI
HomeServices Properties

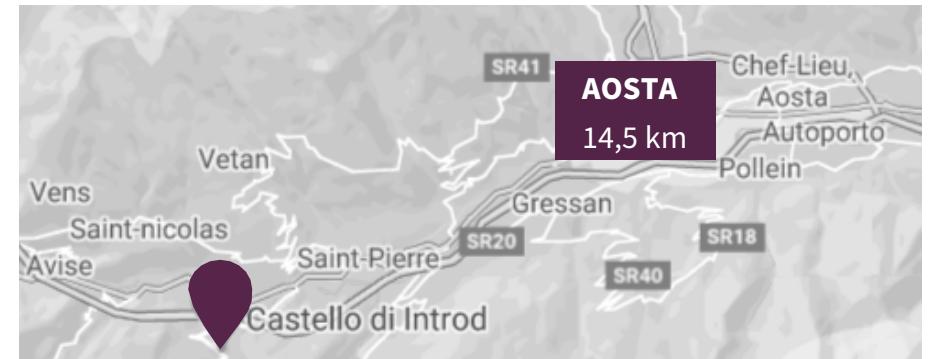
Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta



Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | Localizzazione

Il Castello medievale di Plan d'Introd sorge su un'altura protetta dalle gole del torrente Savara e della Dora di Rhemes in Valle d'Aosta.

La fortezza si sviluppa su una superficie di 2.500 mq ed è immersa in un parco lussureggiante di 15.000 mq. Dalla residenza è visibile il Monte Bianco e a poca distanza si trova il Parco Nazionale del Gran Paradiso.

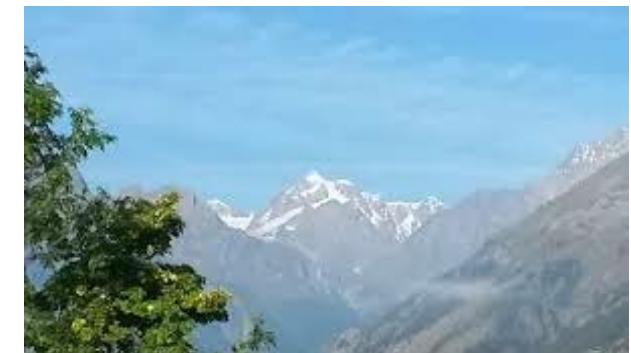


Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | Territorio e natura

INTROD. A 880 metri di altitudine, Introd deve il suo nome “interaquas”, “entre eaux” in francese, alla sua localizzazione tra la Dora di Rhêmes e il torrente Savara. Il paese si trova infatti all’imbocco della Valle di Rhêmes e della Valsavarenche, due delle tre valli valdostane appartenenti al Parco Nazionale del Gran Paradiso.



NATURA E SPORT. Itinerari di varia difficoltà sia d'estate sia d'inverno. Tra questi, il famoso Sentiero dei Papi nella frazione di Les Combès, che attraversa i luoghi frequentati dai Pontefici durante i loro soggiorni in Valle d'Aosta. Nel Parco del Gran Paradiso, altri percorsi escursionistici e magnifiche piste di sci di fondo e discesa.



Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | Descrizione

Si tratta di un Castello con caratteristiche uniche, in particolare per la forma poligonale arrotondata che lo distingue da tutti gli altri manieri della Valle d'Aosta.

Il nucleo primitivo risale al XII secolo mentre la forma attuale fu assunta in seguito alle modifiche del 1400. Un importante progetto di recupero è stato attuato nel secolo scorso dal noto architetto Chevalley.

Le sale sono arredate con mobilia antica di ottima fattura e gli affreschi coprono quasi per intero il maniero: pareti, soffitti, cornici delle porte costituiscono un patrimonio artistico di inestimabile valore.

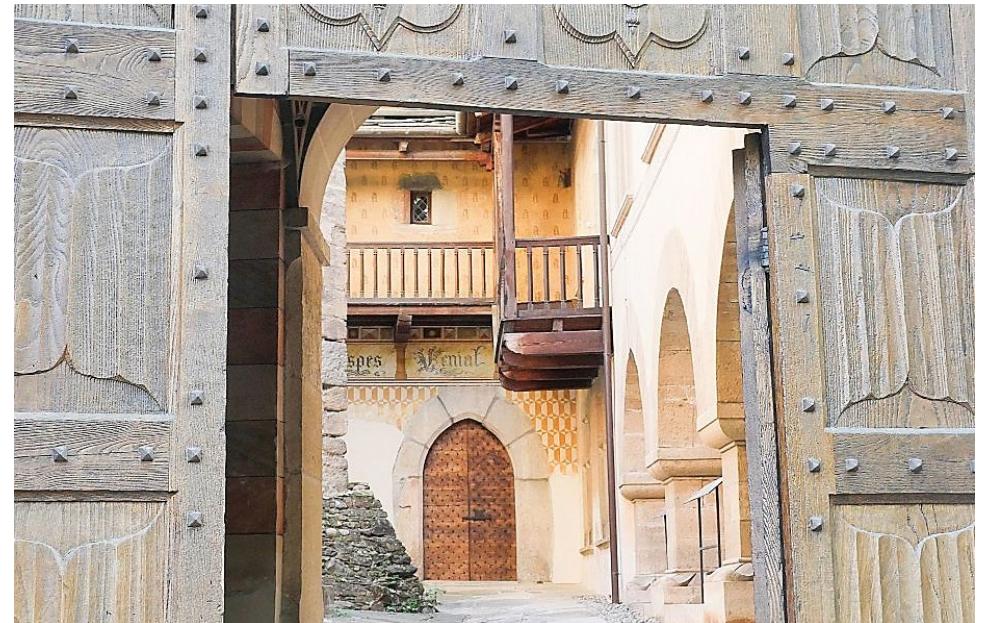
Sulla spianata di fronte al Castello è conservato il bellissimo granaio, uno dei rari esempi di costruzioni interamente in legno tipiche del basso Medioevo in questa Regione.

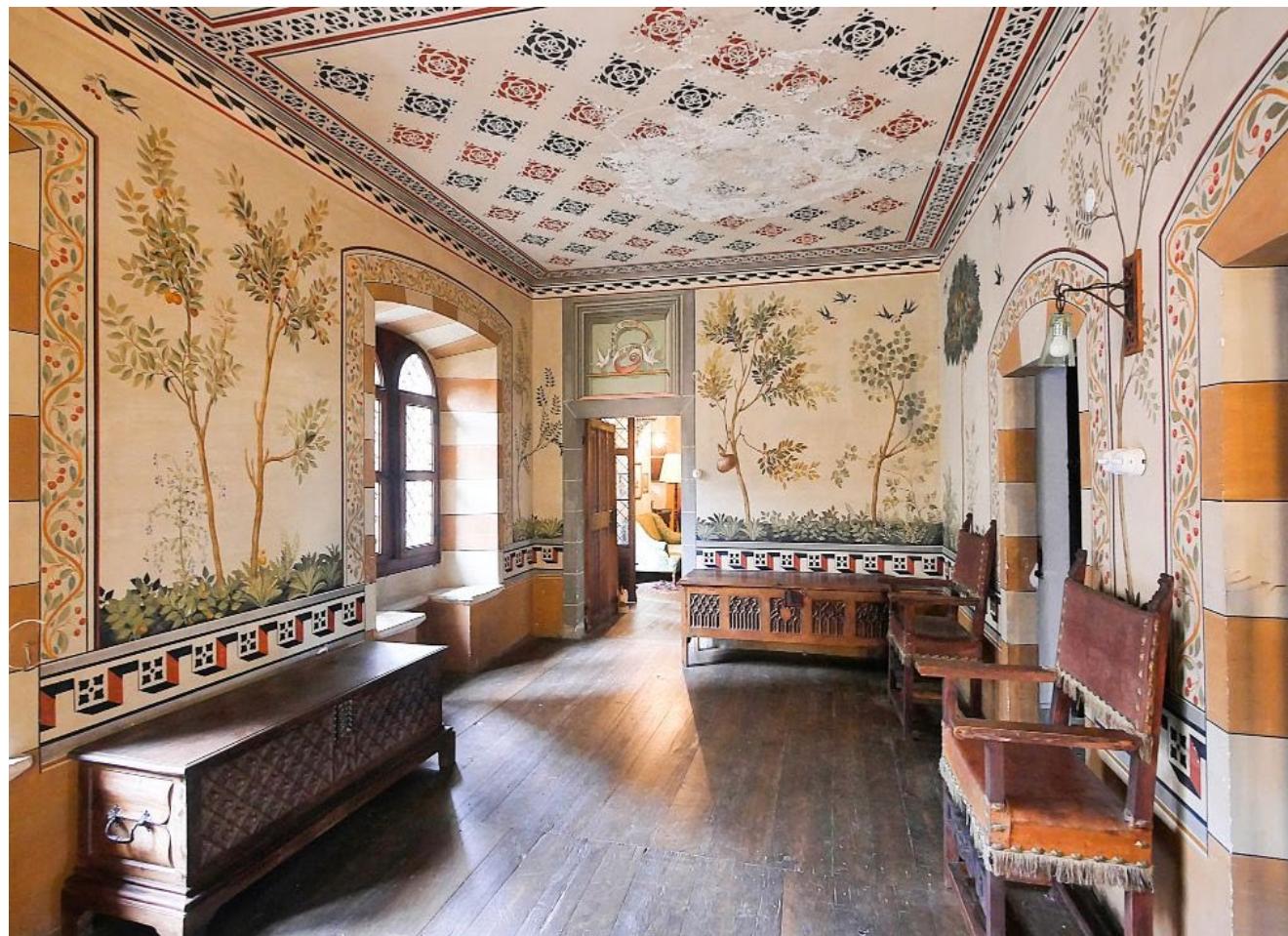


Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | Il castello

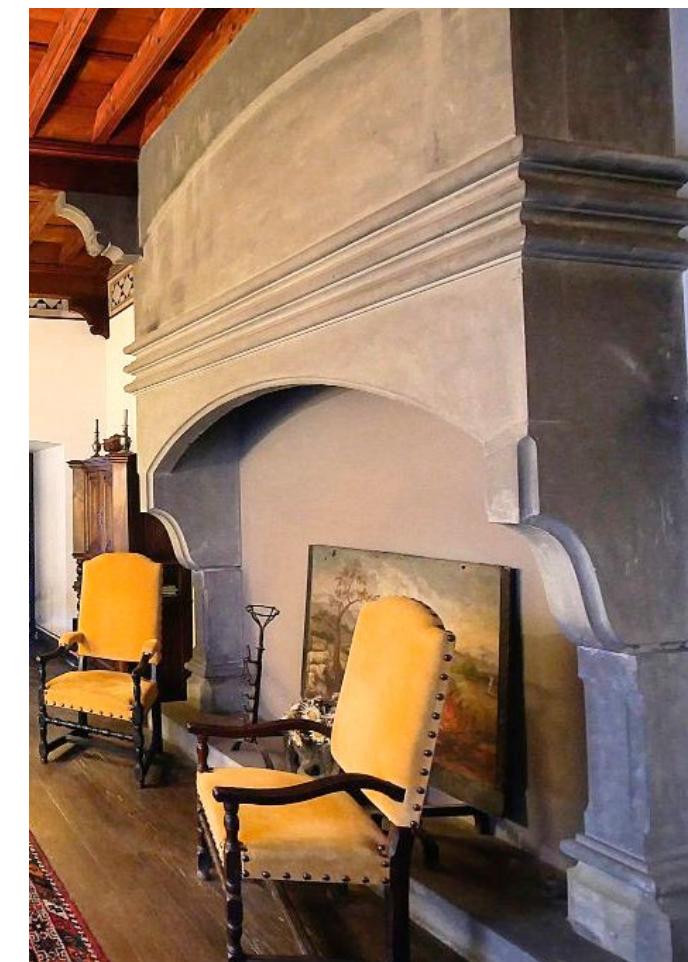


Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | Particolari degli esterni





Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | Particolari degli interni







Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | **La zona notte**



Castello di Plan d'Introd | Val d'Aosta | **Superfici e Richiesta**

Superficie Castello: 2.500 mq.

Superficie Parco: 15.000 mq.

Richiesta: 5,8 MILIONI di Euro

Fee di Agenzia: 4%





BERKSHIRE HATHAWAY | MAGGI
Properties
HomeServices

MILANO

Via Paolo da Cannobio, 9
Tel. +39 02 62087696

PIACENZA

Via Campagna, 49
Tel. +39 0523 498114

www@maggiproperties.it